

築25年の家が生まれ変わる、感動のリフォーム！

# 大胆な間取り変更で実現した 2.5世帯住宅

奥様の家に対する思い入れを、  
唯一理解したリビルドデザイン

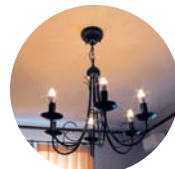
築25年のKさんのお宅は6年前に、すでに1階の増築と水廻りのリフォームを済ませ、長男夫婦とも同居。この家を二世帯用にリフォームしようと考え、会社と相談。しかし出てきたのは、新築への建替えの提案。結局4社に相談したそうですが、どの会社も同様に新築の提案だったそう



豊田市  
五ヶ丘  
K様邸

## 2階部分の増築は、 リフォーム屋さん泣かせ？

Kさんはお料理好きなお嫁さんのため、2階にゆったりキッチンを入れ「なかなか耳をよくにバスルームを考へていました。2階の増改築は、1階部分の強度はもちろん構造的に難しい場合が多く、調査や役場への申請に通常のリフォームの何倍もの時間と労力が必要になります。ですから大抵の会社は、お施主さんの「家への思い入れ」になかなか耳を傾けるのが難しいのかもしれません。実際、着工前の役場とのやり取りには随分時間がかかり、役場にとつてもめつたにない事例だったとか。



若々しいKさんご夫妻

## 工事途中の追加注文にも快く対応

住みながらのリフォーム工事。お施主さんは毎日お仕事でなかなか打合せができなかったのですが、毎日テールの上に置かれたメモのやり取りで、意見の交換がスムーズだったそうです。屋根裏収納の追加やコンセント



Before



キッチンはヤマハ、バスはTOTOと、細部まで手抜きなしのセレクトです。



After

2階の増築のため耐震工事、屋根の総替え。太陽光発電の容量アップ。照明はLED。



Before

After

驚き！2階の約20帖のLDK  
シンプルでおしゃれな、息子さん夫婦の住居スペース。石調のフロアタイルやステンドグラス。ここが以前6帖と8帖の一般的な間取りだったとは！子ども部屋と寝室、バスルーム。そして真っ赤なオープンキッチンがかわいいお嫁さんにピッタリです。

家を大切に考えるKさんの思いを叶えた今回のリフォーム。こんな難しい大規模リフォームも経験豊富なリビルドデザインだからこそ。2.5世帯のご家族が仲良く暮らせるリフォーム、大成功！



Before

After



Before



After



リフォーム 新築 建築デザイン  
企画・設計・施工 耐震補強  
エクステリア...etc

RE BUILD DESIGN

豊田市前田町6丁目16番地3  
☎ 0120-63-5670  
FAX 0565-63-5670

代表 南川 浩